



5. Casa de La Ortina



Labores de Almansa

CARPETA N°2

Anejo descriptivo



Casa de La Ortina



1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

Esta casa, se conoce desde 1725 con el nombre de **LA ORTINA**. Anteriormente era conocida como **LABOR DE LA CAÑADA**.

Informador: (investigación propia).

Topónimos.

El nombre de “Ortina”, podría tener relación con la presencia de un pequeño arbusto abundante en la zona, **Artemisa herba-alba**, vulgarmente conocido como; ontina, untina, barbas de macho, etc. Se trata de un arbusto que crece bien en cerros y campos de cultivo de zonas de yesos, como es el lugar donde se ubica la casa estudiada.

Clasificación de la hacienda

Casa grande:	X
Casa de montaña:	
Casa de llano o labor:	
Heredamiento o grupo de casas	
Orientación:	Sur
Planta baja:	X
Planta superior:	X
Ocupación del suelo	1000 m ²

La diferencia con las casas de montaña, suelen ser el patio interior, que en palabras de Joaquín García Sáez, los *antecedentes son las villae romanas, el manso medieval y la alquería musulmana*⁽⁵⁾.

(5) GARCÍA SÁEZ. J. *La Edificación Rural en el Término Municipal de Almansa*. Instituto de Estudios Albacetenses. Albacete, 1988.

Se trata de la típica casa grande, según describimos en la introducción de este trabajo.

(10) PONCE HERRERO, G. *El Corredor de Almansa Estudio Geográfico*. Instituto de Estudios Albacetenses. Albacete, 1989.

La casa, presenta un perfecto estado de conservación de la estructura primaria del edificio, también una diferencia entre la casa de labranza y la del señor o propietario, como se verá en las fotografías que se adjuntan. Cabe destacar la imponente torre del palomar, siendo uno de los más llamativos de las casas del TM de Almansa.

El propietario actual, es **D. Juan Antonio Martínez Delicado**. Propietarios anteriores: **Ver cuadro de propietarios**.

Labradores (para el heredamiento): Ver cuadro inferior.

AÑO	LABRADOR	PARES DE MULAS
2014	Juan Antonio Martínez Delicado	
1950	Antonio Díaz González	
1941	Primo Mateo García	
1935	Ignacio Cuenca Cuenca	2

Bibliografía:

Archivo Histórico Municipal de Almansa. Legajo 1110_1 “Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939”.

Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. 1941 “propietarios de casas de labor”.

AHPAb Catastro de Rústica 1950; Legajo 6872 y 6873.



Historia sobre la propiedad:

Esta hacienda, aunque, desde el año 1659 ha pertenecido en el tiempo a varios propietarios, no ha sido así con anterioridad a esta fecha, donde la propiedad era de una sola familia. Ya en protocolo notarial de 16 de marzo de 1659, comparecieron Don Francisco Moreno, Don Agustín Herrero, Doña Isabel Herrero, viuda de don Francisco Moreno Mota y Doña Catalina Herrero mujer de Don Luis Navarro de Huarte, dijeron *por cuanto por muerte de sus padres, quedaron por bienes suyos propios una heredad con casa, pajar y corral con cuarto de navajo y palomar, en la partida que llaman de Las Cañadas, término de esta villa*¹.

Según protocolo notarial de 27 de agosto de 1703, Don Antonio Zornoza Marín y Doña Ana Ferrero Torralba, establecen un censo a la colecturía de horas, sobre el heredamiento de La Ortina (*La Cañada*), por lo que este matrimonio, ya era propietario de una parte de esta hacienda².

En 16 de agosto de 1721, Don Luis Navarro de Huarte, vende a Don Amador Zornoza Marín, Regidor perpetuo y Alcalde mayor de Ronda, parte de un heredamiento que el primero posee en la Partida de Las Cañadas (como bien heredado de su esposa, Doña Catalina Herrero), término de esta villa, con cuarto de casa, pajar, era, ejidos, entradas y salidas de costumbres con doscientos cinco almudes y medio de tierras³.

El 10 de junio de 1725, Don Bartolomé Abellán natural de la villa de Petrel, arrienda a Vicente Quilez Ochoa el heredamiento que éste tiene en la partida de Las Cañadas, llamada comúnmente *La Ortina*⁴.

En 31 de julio de 1731, Doña María Ferrero Torralba, esposa de Don Amador Zornoza, y Doña Anastasia Zornoza Marín, hermana del

anterior, al fallecimiento de éste, establecen un vínculo sobre este heredamiento⁵.

El 24 de octubre de 1842, aparece como propietario Don Luis Manuel Pizana, vecino de Murcia, quien mediante escritura da en arrendamiento a José Delicado la heredad de La Ortina⁶.

El hecho de que en 1915, parte de la casa de La Ortina, fuese propiedad de Don Antonio Díaz Real, se debe a una escritura de compraventa a Don Emilio Cortina López.

AÑO	PROPIETARIOS
2014	Don Juan Antonio Martínez Delicado.
1999	Gonzalo y María Luisa Díaz.
1950	Don Antonio Díaz González (viudo de doña Francisca Díaz Caballero).
1941	Doña Francisca Díaz Caballero.
1915	Don Antonio Díaz Real y Doña Desamparados Caballero.
1894	Doña Remedios Andrés Real y Don Emilio Cortina López.
1865	Doña Ana María Real Gozávez.
1854	Don Manuel Andrés Real.
1830	Don Luis Manuel Pizana.
1731	Doña María Ferrero Torralba y Doña Anastasia Zornoza Marín.
1725	Don Bartolomé Abellán.
1721	Don Amador Zornoza Marín.
1703	Don Antonio Zornoza Marín y Doña Ana Ferrero Torralba.
1659	Don Francisco Moreno, Don Agustín, Doña Isabel y Doña Catalina Herrero.



Bibliografía:

¹AHPAb Caja 1641 Protocolo notarial nº 1 pág. 100.

²AHPAb Caja 3590 Protocolo notarial 432 pág. 149.

³AHPAb Caja 3597 Protocolo notarial 448 pág. 85.

⁴AHPAb Caja 3598 Protocolo notarial 450 pág. 71.

⁵AHPAb Caja 3601 Protocolo notarial 454 pág. 99.

⁶AHPAb Caja 1657 Protocolo notarial 3.

AHPAb. Amillaramientos de Almansa. Legajos 9457 año 1854 y 34486 año 1865.

AHMA legajo 593 carpeta 3. Relación de propietarios de casas de labor de Almansa año 1941.

AHPAb. Catastro de rústica de Almansa en 1950 legajo 6873.

(Diócesis de Albacete, registros parroquiales Iglesia de La Asunción de Almansa, 1504-1979)

[https://familysearch.org/pal:/MM9.3.1/TH-266-12044-60135-](https://familysearch.org/pal:/MM9.3.1/TH-266-12044-60135-81?cc=1431011&wc=MPR7-YWL:35231701,35227202,37011101)

[81?cc=1431011&wc=MPR7-YWL:35231701,35227202,37011101](https://familysearch.org/pal:/MM9.3.1/TH-266-12044-60135-81?cc=1431011&wc=MPR7-YWL:35231701,35227202,37011101)

(17) PEREDA HERNÁNDEZ, M J. ALMANSA desde los Reyes Católicos hasta la Transición. Asociación TORRRE GRANDE. Almansa 2013(pág. 364).

Por otra parte, esta hacienda, fue incautada en 1936, con motivo de la sublevación previa a al inicio de la Guerra Civil española.

Casa que actualmente se encuentra catastralmente dentro de las parcelas 10024 del polígono 502.

2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Era ¹ :	1	X	Uso actual	X	250m ²
Pozos ² :	1	X	Uso actual	X	
Aljibes ³ :	1	X	Uso actual	X	
Hornos:	1	X	Uso actual	X	
Corral de ganado:	1	X	Uso actual	X	
Cuadras:	2	X	Uso actual	X	
Tinada de ganado:			Uso actual	X	
Pajar:	1	X	Uso actual		
Bodega: (despensa)			Uso actual		

Bodega de vino:			Uso actual		
Lagar:			Uso actual		
Zaguán:	1	X	Uso actual		
Patio interior:	1	X	Uso actual	X	
Palomar:	1	X	Uso actual	X	
Manantiales / fuentes ⁴ :			Uso actual		

(Una cruz indica existencia y uso)

COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

Era: X: 648.869,00 Y: 4.301.627,00

3. CARACTERÍSTICAS DE CONTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL

En uso:	SI
Ruina o derruida:	NO
Rehabilitada:	SI
Personas residentes:	NO

4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



Sin datos.

5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX

1887

No constan datos.

1897-1898

Se componía de dos edificios, dos de dos plantas decía encontrarse a una distancia de 24 km de Almansa. De acuerdo con el padrón de ese año, residía una familia compuesta de tres miembros. Esta casa, se encontraba en la sección número seis denominada *extrarradio*.



1902

Según la estadística de ese año, en La Ortina residían 9 personas.

1910

Según el nomenclátor de ese año, se trata de una casa clasificada como labor, no constan habitantes.

1920

Casas situadas en el cuadrante Oeste-Norte compuestas por dos edificios de dos plantas que se encuentran habitados por doce personas.

1924-1926

En esta época, residía una familia; Ignacio Cuenca Cuenca de 37 años y su esposa Pascuala Cuenca Cuenca de 31 años con sus dos hijos Carmen y José de 4 y 3 años, respectivamente, todos naturales de Almansa. En total residían 4 personas.

1940

De acuerdo con la Estadística de Entidades de Población y Edificaciones de Almansa de 9 de febrero de 1940, **La Ortina** se hallaba incluido en la Entidad de Población de su propio nombre, calificada como casa compuesta por un total de 1 edificio, destinado a vivienda habitada por 2 familias, no contaba con otros usos. Esta casa está situada a una distancia de Almansa de 20 km. (hoja núm. 1).

El caserío en general, disponía de un buen estado de conservación contaba con un edificio de dos plantas. Esta Entidad de Población, se componía de un total de 2 familias.

1960

En este año, la casa se encuentra habitada por una familia de seis miembros, Pedro José Duro Villaplana de 63 años natural de Bonete y agricultor su esposa Natividad Megías Ruano de 61 años natural de Almansa con sus hijos Pedro, Antonio, Agustín y Roberto, de 27, 23, 22 y 19 años de edad, respectivamente.

1975

Es ese año, ya no residía nadie en la casa, posiblemente en la década anterior dejase de haber familias en esta labor.

(Fuente: "1887-1898 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 87A expediente 2-3. "1902-1910 Borrador de Labores de Entidades Menores"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 1. "1920 Estadística de población"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 4. "1924-26 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 5. "1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5 "1960 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 67A expediente 1. "1975 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 35 expediente 1).

6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: Almansa
Provincia: Albacete
Comunidad autónoma: Castilla la Mancha
Paraje: La Ortina
Situación catastral: Polígono 502
Parcela 10024
Fecha visita de campo: 26/11/2010
Altitud: 806 msnm



Coordenadas UTM (WGS84): X 648998,09 m
Y 4301676,86 m

Distancia desde Almansa: 19,3 km. Dirección Suroeste.
Tiempo estimado(ruta a pie/coche): 4h. 01 m. /0 h. 36 m.
Figura de protección de la zona: Sin protección especial

Acceso: Sin restricciones
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: Camino de Casas Viejas a La Ortina.

Distancia al acceso principal: 0 m.

Ampliación de datos de acceso : VER GOOGLE EARTH

Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa por la calle Madrid, hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (dirección Montealegre del Castillo) se circula por esta carretera durante 10,0 km., aquí se gira a la derecha y se coge el camino que lleva hasta el caserío de Los Aljibes, pasado el mismo, a continuación se llega a Casas Viejas, se coge el camino hacia la derecha llegando a La Ortina. Esta casa, se encuentra a 7 km de la citada carretera.

Breve descripción de uso.

La hacienda ha tenido como actividad principal labores agrícolas propias de la zona, principalmente cerealista, también una importante actividad ganadera, que a día de hoy no se mantiene. En cuanto a su antigüedad, por referencias de archivos consultados y de personas conocedoras de la zona, podría datar de la segunda

mitad del siglo XVII.

7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR



Explotación anterior.

En 1935, disponía de 2 pares de mulas para labranza¹.



Ganadería en 1865²: sin datos.

¹(Fuente: "Relación de labradores, Labores y pares de mulas"; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110_1).

²(Fuente: "Amillaramientos de Almansa en 1865"; Archivo Histórico Provincial de Albacete, Legajo 34486).





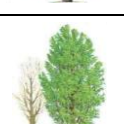
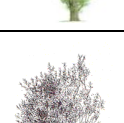
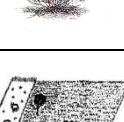
	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos
	X	Ganadera	Ganado ovino y caprino		








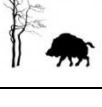
Explotación actual.

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos
		Ganadera			
		Apícola	Aprovechamiento melífero		
		Recolección forestal	Destilación aromáticas y leñas		
	X	Caza	Menor		

8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE



		Monte alto	Fronosas; Quercineas: Encina.
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino carrasco.
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino piñonero.
		Monte alto	Resinosas: Pinus: Pino laricio.
		Vegetación de ribera	Populus: Chopos, Rosa sp.
	X	Monte bajo	Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas.
	X	Pastizales	De llanura y en menor medida relacionados con zonas de yesos.

		Grandes rapaces	Águila real.
	X	Medianas rapaces	Ratonero, Halcones, Milanos.
	X	Aves esteparias	Avutarda, Sisón, Alcaraván.
	X	Aves acuáticas	Anatidae (época de lluvias).
	X	Cernícalo primilla	
	X	Caza menor	Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte.
		Caza mayor	Jabalí.
		Caza mayor	Cabra Montés.

9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR



10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

LA ORTINA

Foto nº 1. Detalle de la obra más reciente (1970).



Foto nº 2 y 3 (Aljibe).





Foto nº 4. Vista lado Este.



Foto nº 5. Detalle del pozo.





Foto nº 6. Lado norte de la hacienda.



Foto nº 7. Era





Fotos nº 8 y 9. Detalles del palomar con dos piqueras.

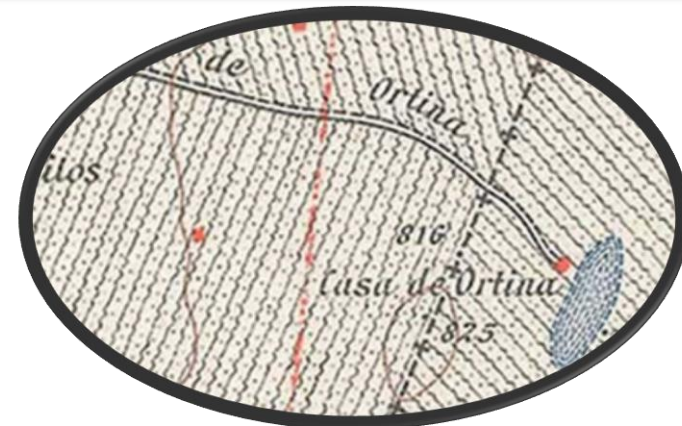
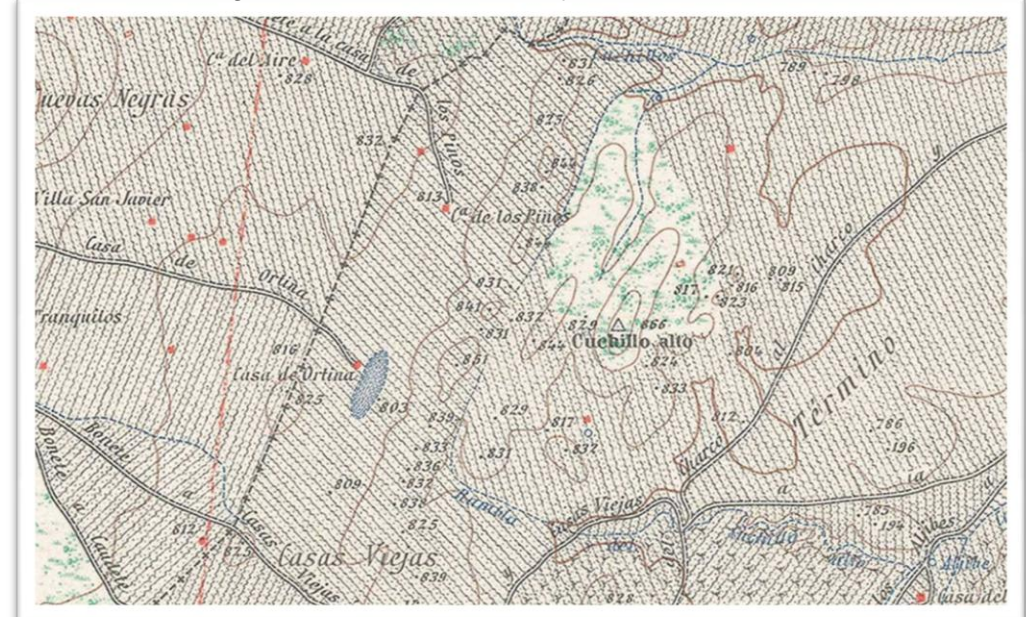




Foto nº 10. Laguna/navajo de La Ortina. Lo que fue el vaso lagunar

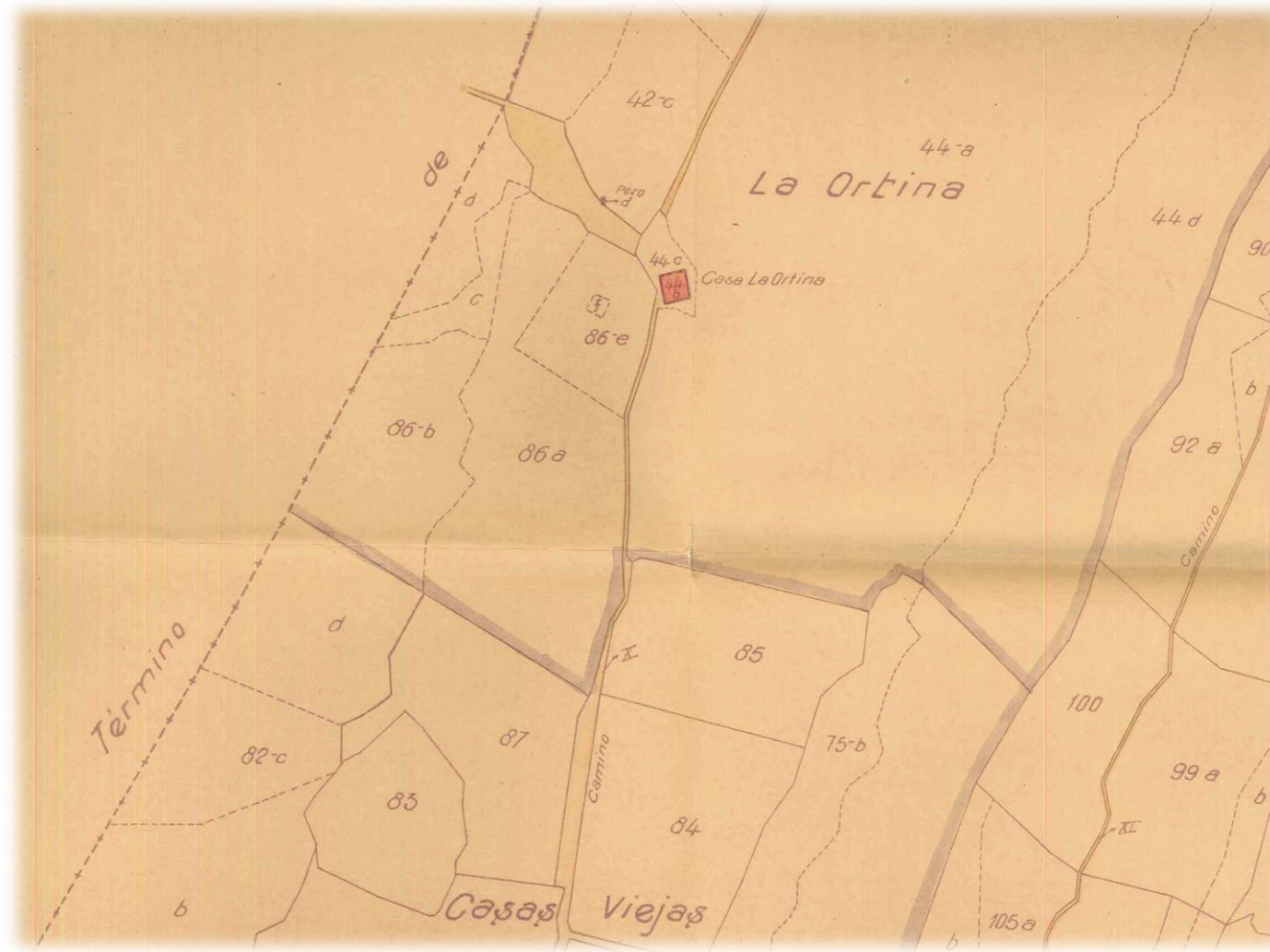


Detalle cartográfico de 1954, sobre hoja nº 792 del IGN.





11. DETALLE CARTOGRAFICO (CASTRO DE 1950)
CASA DE LA ORTINA. Polígono 52 parcela 44b





12. DETALLE CARTOGRAFICO (TOPOGRAFICO 1878)

UBICACIÓN DE CASA DE LA ORTINA Borrador Hoja del IGN N° 792

CARTOGRAFÍA SOBRE MAPA TOPOGRÁFICO IGN 1878

