



## 35. Casa del Cerro



*Labores de Almansa*

**CARPETA Nº2**

**Anejo descriptivo**



**Casa del Cerro**



## 1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

**Informador:** Investigación propia.

Parece ser que, en las cercanías de lo que hoy es la Casa del Cerro, hubo un asentamiento de origen romano, que bien podría estar relacionada a la vez con la necrópolis descubierta entre la zona de *Belén* y la Estación de ferrocarril de *El Ángel*, también con orígenes romanos.

PONCE HERRERO, G; SIMÓN GARCÍA, JL. *La Romanización en Almansa Bases para su Estudio*. (Asociación "TORRE GRANDE") Almansa, 1986.

### Topónimos.

La denominación de *Casa del Cerro*, no parece ser muy antigua y seguramente está relacionada con la situación prominente, respecto del resto de las haciendas aledañas.

### Clasificación de la hacienda

Casa grande:	
Casa de montaña:	
Casa de llano o labor:	X
Edificio singular:	
Orientación:	Este
Planta baja:	X
Planta superior:	X
Ocupación del suelo	3875 m <sup>2</sup>

La casa, presenta un estado aceptable de la estructura primaria del edificio.

El propietario actual es **Don Santiago Piqueras Villaplana**.  
Propietarios anteriores: **Ver cuadro de propietarios.**

Labradores (para la heredad): Ver cuadro inferior.

AÑO	LABRADOR	PARES DE MULAS
2014	Hnos. Piqueras	
1982	Santiago Piqueras Villaplana	
1941	Joaquín Piqueras García	2
1939	Juan Antonio Íñiguez Cuenca	2
1935	Antonio Vizcaíno Cuenca	2
1924	Raimundo Ruano	2
1898	Raimundo Ruano	2
1887	Pascual Ruano	2

### Bibliografía:

*Archivo Histórico Municipal de Almansa. Legajo 1110\_1 "Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939".*

*Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. 1941 "propietarios de casas de labor".*

### Historia sobre la propiedad:

#### CASA DEL CERRO

Los primeros datos que tenemos haciendo mención a la hacienda de labor, son del siglo XVII (1683) y los encontramos en una escritura de partición de bienes, realizada por Don Francisco Ossa Galiano<sup>1</sup>. Don Francisco Ossa Galiano es poseedor de un vínculo sin valorar heredado de Don Miguel Ossa y de Doña Juana Galiano Spuche, sus padres como de Don Miguel Galiano y Doña Ángela Galiano, sus suegros y donde, entre otros bienes, estaría la Casa del Cerro.



En esta escritura, entre otras cuestiones, pide ser enterrado con el hábito del padre San Francisco en la Parroquial de Santa María, en su capilla de Nuestra Señora del Rosario. Posterior a su fallecimiento, en otra escritura de partición de bienes<sup>2</sup>; *comparecieron Doña Juana Osa Galiano, doncella de veinticinco años de edad, Don Juan Enríquez de Navarra Caballero del hábito de Montesa, como marido y conjunta persona de Doña Isabel Ossa Galiano, su legítima mujer todos naturales de la villa de Almansa, como herederos e hijos de los señores Don Francisco Ossa Galiano y Doña Francisca Galiano Spuche, su legítima mujer y herederos a Don Tomás Ossa Galiano, presbítero y Don Francisco Ossa Galiano sus hermanos e hijos también de los otros señores sus padres.*

Que cuando murió Doña Francisca que fue superviviente a su marido, la hacienda que quedó no se dividió y no se hizo partición entre sus herederos, siendo la misma gestionada por Don Miguel Ossa Galiano hermano del finado, hasta que casó con Doña Mariana Galiano Spuche. En 1733, será Don Miguel Ossa Galiano Spuche nieto del primero y regidor perpetuo de la villa e hijo de Don Francisco Ossa Galiano Spuche regidor perpetuo también de la villa y de Doña Isabel Galiano Ossa, casado con Doña Catalina Soriano<sup>3</sup> hija de Juan Soriano regidor perpetuo que fue de la villa de Yecla, el nuevo propietario de la *Casa del Cerro*. Sobre 1780, es Don Pedro Ossa, casado con Doña María Vallejo, el propietario de *la Casa del Cerro*. De este matrimonio, será su hijo Don Miguel Ossa Vallejo quien adquiere la propiedad de la hacienda, siendo propietario hasta 1830, aproximadamente. El tal Miguel Ossa Vallejo, al no tener descendencia, dejara la propiedad a favor de su sobrina Doña Dolores Ossa Ochoa, hija de Don Pedro Ossa (quien también dispone de una parte de esta hacienda) y de Doña Gerónima Ochoa<sup>4</sup>, siendo ésta propietaria entre esta fecha y 1856. El 23 de febrero de 1849, Doña Dolores Ossa Ochoa, por medio de su testamento<sup>5</sup>, manifiesta que mejora a su sobrina Doña Dolores Ossa y Giraldo,

esposa de Don José Antonio Gutiérrez, con la concesión de *La labor llamada Casa del Cerro*, que posee en el término con su casa de labor, pozo, era viña de dieciocho almudes y ciento noventa y seis almudes de tierra que le pertenece y corresponde con atajo de ganado que está destinado a la misma labor y que consta de unas sesenta cabezas.

Posteriormente el 5 de enero de 1856, Doña Dolores Ossa Ochoa, deja la propiedad de la *Casa del Cerro*, en manos de su sobrina Doña Dolores Ossa Giraldo, esposa de Don José Antonio Gutiérrez, la que para disponer de la totalidad de la propiedad, debe abonar ciertas cantidades económicas a sus hermano políticos, Don Ramón Ossa y Giraldo como a Don Pedro Ossa y Giraldo. Años más tarde, al fallecimiento de ésta, sobre 1870 la propiedad recae en su marido, Don José Antonio Gutiérrez. Posteriormente en 1894 será la hija de ambos, Doña Ana Gutiérrez Ossa la propietaria de *La Casa del Cerro*. En 1911, la casa es vendida a Don Ramón Gutiérrez Ossa. El 18 de octubre de 1920, *La Casa del Cerro*, es comprada por Don Marcos Bazán y Esteban.

A partir de 1941, aparece como propietario, Don Joaquín Piqueras García, siendo posteriormente heredada por el hijo de éste, Don Santiago Piqueras Villaplana en 1982, propietario en la actualidad.

Bibliografía consultada.

<sup>1</sup> AHPAb. CAJA 3580 Protocolo notarial 412 de Don Matías Yeste Ochoa. Pág. 6. 05-01-1683.

<sup>2</sup> AHPAb. CAJA 3580 Protocolo notarial 412 de Don Matías Yeste Ochoa. Pág. 78. 06-03-1683.

<sup>3</sup> Archivo Parroquial de Ntra. Sra. De La Asunción de Almansa. Página 195 del libro de matrimonios de 1727. ARCHIVO DEL OBISPADO DE ALBACETE (Diócesis de Albacete). *Libros Sacramentales de la Iglesia de La Asunción de Almansa. Registros Parroquiales 1504-1979.*



<https://familysearch.org/search/image/index#uri=https://familysearch.org/rec/api/sord/collection/1431011/waypoints>

<sup>4</sup> AHPAb. CAJA 3715 Protocolo notarial 621 de Don Pascual de Cuenca Asensio. Pág. 7. 05-01-1856.

<sup>5</sup> AHPAb. CAJA 3692 Protocolo notarial 598 de Don Fausto de Pina Navarro. Pág. 33. 23-02-1849.

AÑO	PROPIETARIOS (CASA DEL CERRO)
2014	Don Santiago Piqueras Villaplana.
1982	Don Santiago Piqueras Villaplana.
1941	Don Joaquín Piqueras García.
1920	Don Marcos Bazán y Esteban.
1911	Don Ramón Gutiérrez Osa.
1894	Doña Ana Gutiérrez Ossa.
1870	Don José Antonio Gutiérrez.
1856	Doña Dolores Ossa Giraldo.
1832	Doña Dolores Ossa Ochoa.
1820	Don Miguel Ossa Vallejo.
1780	Don Pedro Ossa Soriano.
1733	Don Miguel Ossa Galiano.
1683	Don Francisco Ossa Galiano.

## 2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Era <sup>1</sup> :	1	X	Uso actual	X	
Pozos <sup>2</sup> :	1	X	Uso actual	X	
Aljibes <sup>3</sup> :			Uso actual		
Hornos:	1	X	Uso actual	X	
Corral de ganado:	1	X	Uso actual	X	
Cuadras:	1	X	Uso actual		
Tinada de ganado:			Uso actual		
Pajar:	1	X	Uso actual		
Bodega: (despensa)	1	X	Uso actual		

Bodega de vino:			Uso actual		
Lagar:			Uso actual		
Zaguán:			Uso actual		
Patio interior:			Uso actual		
Palomar:	1	X	Uso actual	X	
Manantiales / fuentes <sup>4</sup> :	1	X	Uso actual	X	

(Una cruz indica existencia y uso)

<sup>4</sup> Manantial de La Casa del Cerro.

## COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

## 3. CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL EN 2014

### Situación en 2014

Casa del Cerro

En uso:	SI
Ruina o derruida:	NO
Rehabilitada:	SI
Personas residentes:	NO
Desaparecida:	

## 4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



Sin datos.

## 5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX

### 1887

En ese año residía la familia compuesta por Pascual Ruano de 41 años de edad, labrador, su esposa, Belén Sáez Cuenca de 40 años de edad junto con sus siete hijos; Ricarda, Ana María, Concha,



Matías, Herminio, Antonio y José, de 22, 20, 17, 14, 8, 7 y 2 años de edad, respectivamente.

#### **1898**

Labor de una planta situado a 9 kilómetros de Almansa. Residía una familia compuesta por Raimundo Ruano labrador de 27 años de edad, su esposa Concepción Cuenca Sáez de 27 años de edad, con sus hijos; Belén y Pascual de 6 y 3 años de edad, respectivamente.

#### **1902**

En ese año, residían en la hacienda un total de 4 personas.

#### **1910**

De acuerdo con el nomenclátor para ese año no hay datos.

#### **1920**

Edificio situado en cuadrante Oeste-Norte, cuyo principal uso era de labor, constaba de dos plantas y estaba habitado por una familia.

#### **1924**

Había una familia residente, compuesta por Raimundo Ruano de 53 años de edad, labrador, su esposa Concepción Cuenca Sáez de 54 años de edad junto con sus hijos Belén, Primitivo y Luisa, de 33, 18 y 12 años de edad, respectivamente.

#### **1930**

El labrador que había en la casa constaba Raimundo Ruano. Contaba con un par de mulas.

#### **1935**

El labrador que había en la casa constaba Antonio Vizcaíno Cuenca. Contaba con un par de mulas.

#### **1941**

De acuerdo con la Estadística de Entidades de Población y Edificaciones de Almansa de 9 de febrero de 1940, **Casa del Cerro** se hallaba incluido en la Entidad de Población de El Ángel, calificada como molino y casa de labor compuesta por un total de 1 edificio de dos plantas, destinado a vivienda habitada por 1 familia, no contaba con otros usos. Presentaba buen estado de conservación. Esta casa se encontraba situada a una distancia de Almansa de 9 km. (hoja núm. 1). El labrador era Joaquín Piqueras García. Esta Entidad de Población, se componía de un total de 37 familias.

#### **1960**

En ese año, no hay constancia de residentes.

(Fuente: "1887-1898 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 87A expediente 2-3. "1902-1910 Borrador de Labores de Entidades Menores"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 1. "1920 Estadística de población"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 4. "1924-26 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 5. "1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5 "1960 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 68 expediente 1. "1975 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 35 expediente 1).



## 6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: Almansa

Provincia: Albacete

Comunidad autónoma: Castilla la Mancha

Paraje: Casa del Cerro

Situación catastral: Polígono 503

Parcela 00077

Fecha visita de campo: 18/03/2011

Altitud: 708 msnm

Coordenadas UTM (WGS84): X 654436 m

Y 4302540 m

Distancia desde Almansa: 13,0 km. Dirección Oeste.

Tiempo estimado(ruta a pie/coche): 2h. 30 m. /0 h. 20 m.

Figura de protección de la zona: Sin protección especial

Acceso:  Sin restricciones  
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: Camino de Belén a La Casa del Charco.

Distancia al acceso principal: 100 m.

Ampliación de datos de acceso : VER GOOGLE EART

### Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa (Pza. de Santa María) llegar hasta la calle Madrid, continuamos hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (vía de servicio de la Autovía A31 dirección Madrid) se circula por esta vía durante 6,3 km, hasta llegar al cruce con el camino al Santuarios de Belén, continuamos por este camino durante 4,9 km,

hasta llegar a la altura de la Casa de Don Martín, aquí cogemos el cruce que nos lleva hasta la Casa del Charco, por este camino circulamos durante 1400, al llegar a una bodega giramos a la izquierda y a 150 m está La Casa del Cerro.

### Breve descripción de uso.

La hacienda ha tenido como actividad principal labores agrícolas y especialmente ganaderas. En cuanto a su antigüedad, por referencias de archivos consultados y de personas conocedoras de la zona, podría datar de mediados o finales del siglo XVII.

## 7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR


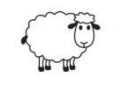

### Explotación anterior.

Entre 1898 y 1941, la hacienda disponía de 2 pares de mulas para labranza<sup>1</sup>.

Ganadería en 1865<sup>2</sup>: Esta labor disponía de sesenta cabezas de ganado menor, seguramente lanar.

<sup>1</sup>(Fuente: "Relación de labradores, Labores y pares de mulas"; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110\_1).

<sup>2</sup>(Fuente: "Amillaramientos de Almansa en 1865"; Archivo Histórico Provincial de Albacete, Legajo 34486).

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos	X
	X	Ganadera	Ganado ovino y caprino			
		Apícola	Aprovechamiento melífero			






Explotación actual.



	X	<b>Agrícola</b>	cereal	X	Leñosos	X
	X	<b>Ganadera</b>	Ovino			
		<b>Apícola</b>	Aprovechamiento melífero			
		<b>Recolección forestal</b>	Destilación aromáticas y leñas			
	X	<b>Caza</b>	Menor			

		<b>Monte alto</b>	Resinosas: Pinus: Pino laricio.
	X	<b>Vegetación de ribera</b>	Populus: Chopos, Rosa sp.
	X	<b>Monte bajo</b>	Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas.
	X	<b>Pastizales</b>	De llanura y en menor medida relacionados con zonas de yesos.

**8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE**

		<b>Monte alto</b>	Fronosas; Quercineas: Encina.
		<b>Monte alto</b>	Resinosas; Pinus: Pino carrasco.
		<b>Monte alto</b>	Resinosas; Pinus: Pino piñonero.

**9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR**

		<b>Grandes rapaces</b>	Águila real.
	X	<b>Medianas rapaces</b>	Ratonero, Halcones, Milanos.





		<b>Aves esteparias</b>	Avutarda, Sisón, Alcaraván.
	<b>X</b>	<b>Aves acuáticas</b>	Anatidae (época de lluvias).
		<b>Cernícalo primilla</b>	
	<b>X</b>	<b>Caza menor</b>	Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte.
		<b>Caza mayor</b>	Jabalí.
		<b>Caza mayor</b>	Cabra Montés.



## 10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

### CASA DEL CERRO

Foto nº 1. Vista principal.



Foto nº 2 y 3. Detalles del palomar.





Foto n° 4. Manantial y al fondo vista de las casas del Charco.



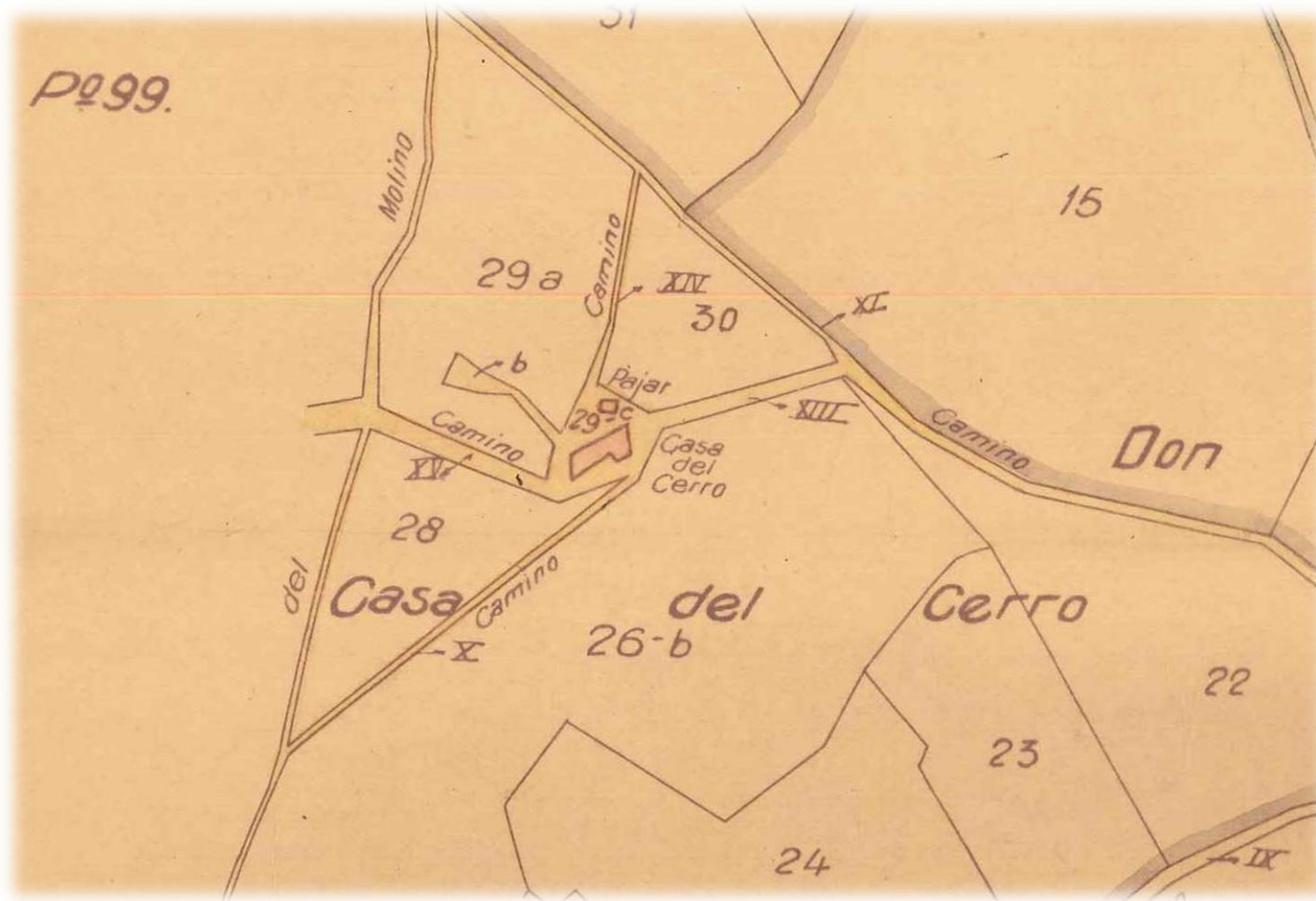
Foto n° 5. Pozo sobre el nacimiento de agua.





11. DETALLE CARTOGRÁFICO (CATASTRO DE 1950)

CASA DEL CERRO. Polígono 100 parcela 29c





## 12. DETALLE CARTOGRÁFICO (TOPOGRÁFICO 1878)

UBICACIÓN LA CASA DEL CERRO. Borrador Hoja del IGN Nº 792

### CARTOGRAFÍA SOBRE MAPA TOPOGRÁFICO IGN 1878

