



28. Casa de Las Panas



Labores de Almansa

CARPETA N°2
Anejo descriptivo



Casa de Las Panas



1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

Informador: (investigación propia).

Esta hacienda, se conoce con el nombre de **CASA DE LAS PANAS** o de **Pocas Panas**.

Topónimos.

La denominación primera de Casa de Las Barracas (1630) era porque formaba parte de una misma unidad con la que hoy se conoce con este mismo nombre. Edificio que siempre ha estado unido y vinculado con la ya desaparecida Venta de La Vega.

Clasificación de la hacienda (Casa de Las Panas)

Casa grande:	X
Casa de montaña:	
Casa de llano o labor:	X
Heredamiento o grupo de casas	
Orientación:	Sur
Planta baja:	X
Planta superior:	X
Ocupación del suelo	1000 m ²

Casa de Las Panas, es la típica casa grande, según describimos en la introducción de este trabajo.

(10) PONCE HERRERO, G. *El Corredor de Almansa Estudio Geográfico*. Instituto de Estudios Albacetenses. Albacete, 1989.

El propietario actual es **Don Eugenio Alcantud González**.

Propietarios anteriores: **Ver cuadro de propietarios**.

Labradores conocidos (para la heredad): Ver cuadro inferior.

AÑO	LABRADOR	PARES DE MULAS
2014	Eugenio Alcantud González	
1975	-	
1960	Antonio Íñiguez Ruano	
1941	Victoriano López Salcedo	
1930	Isabel Bonete Cuenca	2
1924	Isabel Bonete Cuenca	2
1898	Bernardo (apellidos ilegibles)	2
1887	Felipe Milán Cuenca	2

Bibliografía:

Archivo Histórico Municipal de Almansa. Legajo 1110_1 "Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939".

Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. 1941 "propietarios de casas de labor".

Historia sobre la propiedad:

CASA DE LAS PANAS

La Casa de Las Panas, se encuentra situada en el paraje hoy conocido como "*El Pedregosillo*" antiguamente como "*Las Varracas*" (**Barracas**) siglos XV-XVIII. La ocupación total edificada es de 1000 m² aproximadamente, con orientación Sur. El cuerpo de la casa dispone de dos plantas, consta de habitaciones, hogar, cuerdas y otros anejos en planta inferior y de cámaras en planta superior. También cuenta con amplio corral de ganados y la correspondiente tinada, además disponía de la era de pan de trillar con una superficie de 500 m², hoy desaparecida y que se encontraba muy cerca de la casa. Situada en la parte posterior de la misma, a 100 metros y orientada al norte, favorecida por los vientos dominantes. Según datos antiguos del Registro de la Propiedad, la casa disponía de



cocina, dos cuartos, una sala, jaraíz, bodega, corral, cuabras y corral de ganados.

Muy cerca de la casa, a escasos 70 metros de la misma hacia el Oeste, discurre el cauce de la Acequia de Alpera, utilizada en otros tiempos para el riego de la huerta de la finca. El edificio principal, presenta excelente aspecto de mantenimiento y conservación, destacando su fachada que ha sido totalmente rehabilitada en el año 1990, convirtiendo la hacienda en finca de recreo.

La información disponible de mayor antigüedad, hace referencia a 1663, a través del vínculo fundado por Doña Juana Galiano en 22-11-1663 por ante el escribano Don Francisco Navarro¹. De acuerdo con una referencia encontrada en una escritura de 19-04-1860, sobre la venta de medio molino de Las Barracas, realizada ante el notario Don Sebastián Huerta López². Esta hacienda es heredada por Doña Anastasia Galiano, hija de Don Francisco Galiano Encina y de Doña Juana Martínez de Navarra, cuya casa posiblemente, es aportada al matrimonio establecido con Don José Alarcón Olivencia sobre 1730. En 1760, aparece Don Francisco Alarcón Olivencia, hijo de Don José Alarcón Olivencia y de Doña Anastasia Galiano, quien al no tener descendencia directa otorgaría testamento en su sobrina Doña Anastasia Alarcón Olivencia Sánchez³, casada en primeras nupcias con Don José Núñez Robres e hija de Don Gerónimo Alarcón Olivencia y de Doña Luisa Sánchez, la cual será propietaria sobre 1799, aproximadamente, en su testamento dice que es poseedora de un heredamiento en la partida de Las Barracas por disposición testamentaria de su tío Don Francisco Alarcón Olivencia siendo voluntad que a su fallecimiento pase a su hermano mayor José, pero éste fallecería en 1821. Del matrimonio entre, Don José Núñez Robres y Doña Anastasia Alarcón Olivencia, habrá dos hijas, María de Los Dolores y Concepción.

Posteriormente habría modificaciones testamentarias, con cambio en la propiedad de la hacienda de labor. Ya que el 15-11-1841 mediante testamento otorgado por Don Lázaro Alarcón Olivencia Sánchez⁴, hermano de la anterior heredera, declara que es viudo y que estuvo casado con Doña Ángela Sánchez Alarcón, que heredó de su hermano José varios legos y bienes provenientes de su padre, que tuvieron por hijos a Doña Josefa casada con Don Manuel Aguado de Cañas vecinos de Corral-Rubio y a Doña María de Los Dolores Luisa casada con Don José Núñez Robres de Chinchilla, viudo de Doña Anastasia Alarcón Olivencia y por tanto, tía de la contrayente la que resultará ser heredera de una parte de la Casa de Las Panas junto con la de su marido.

Doña María de Los Dolores Núñez Robres y Alarcón Olivencia hija de Don José Núñez Robres, contrae matrimonio con Don Pedro Rey Gómez, quienes en 1890 aproximadamente, eran los propietarios de la Casa de Las Panas. En 1894 el propietario de la casa es Don Francisco Rey Ordoñez que seis años más tarde, en 1900, venderá esta propiedad a Don Victoriano López Salcedo⁵. En 1990, nos aparece como propietario a Don Alejandro García Barcia Selles quien venderá la casa a Don Eugenio Alcantud González, propietario actual en 2014.

AÑO	PROPIETARIOS (CASA DE LAS PANAS)
2014	Don Eugenio Alcantud González.
1990	Don Alejandro García Barcia Selles.
1900	Don Victoriano López Salcedo. Don Francisco Rey Ordoñez
1894	Don Pedro Rey Gómez y Doña María de Los Dolores
1890	Núñez Robres Alarcón Olivencia.
1841	Don José Núñez Robres y Doña María de Los Dolores Luisa Alarcón Olivencia.
1799	Doña Anastasia Alarcón Olivencia.



1760	Don Francisco Alarcón Olivencia.
1730	Don José Alarcón Olivencia y Doña Anastasia Galiano.
1700	Don Francisco Galiano Encina
1663	Doña Juana Galiano

Bibliografía consultada.

¹AHPAb Caja 1640 Protocolo 3. (22-11-1663).

²AHPAb Caja 3704 Protocolo 610 página 107. (19-04-1860).

³AHPAb Caja 3701 Protocolo 607 página 126. (29-12-1854).

⁴AHPAb Caja 1657 Protocolo 2 (15-02-1841).

⁵AHPAb Caja 1453 Protocolo 59 (23-07-1898).

AHMA. Legajo 91 Registro Fiscal de Edificios de Almansa de 1894.

2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Era ¹ :	1	X	Uso actual		
Pozos ² :	1	X	Uso actual	X	
Aljibes ³ :			Uso actual		
Hornos:	1	X	Uso actual		
Corral de ganado:	1	X	Uso actual		
Cuadras:	1	X	Uso actual		
Tinada de ganado:	1	X	Uso actual		
Pajar:	1	X	Uso actual		
Bodega: (despensa)	1	X	Uso actual		
Bodega de vino:	1	X	Uso actual		
Lagar:	1	X	Uso actual		
Zaguán:	1	X	Uso actual	X	
Patio interior:	1	X	Uso actual		
Palomar:	1	X	Uso actual	X	
Manantiales / fuentes ⁴ :	1	X	Uso actual	X	

(Una cruz indica existencia y uso)

Acequia de Alpera⁴.

COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

3. CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL EN 2014

De acuerdo con el expediente de comprobación del catastro de urbana de 1919 en Almansa, según el arquitecto de la época, Don Miguel Ortiz Arribas, esta hacienda era propiedad de Don Victoriano López Salcedo. Contaba el edificio con una superficie cubierta de 128 m² y una fachada de 12,10 metros, además disponía de 3 huecos en su fachada (puertas y ventanas). El edificio estaba compuesto de planta baja, siendo su principal uso el de casa de labor. Disponía la cubierta de dos crujiás. Los materiales y sistema de construcción del edificio son con base de muros de mampostería, forjados de cascotes, armadura de madera y cubierta de teja árabe, revestimientos corrientes y fachada sin decorar. No disponía de servicios accesorios, como podría ser la luz eléctrica. El valor catastral del edificio en aquella época, era de 1.676 pesetas¹.

Situación en 2014

Casa de Las Panas

En uso:	SI
Ruina o derruida:	NO
Rehabilitada:	SI
Personas residentes:	NO
Desaparecida:	NO

Bibliografía:

¹AHPAb Catastro de Urbana de Almansa. Expediente de comprobación 1919.

4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



Sin datos.



5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX

1887

Residía Felipe Milán Cuenca, labrador de 57 años y viudo, Eduardo Milán Díaz de 24 años de edad y casado con Belén Sáez Cantos de 24 años de edad y Juana Milán Sáez de un año de edad. Todos ellos naturales de Almansa.

1897-1898

Edificio de dos plantas situado a 8 kilómetros de Almansa. Residía una familia compuesta por Bernardo de 38 años de edad y su esposa Belén de 28 años, junto con sus tres hijos Juana, Belén y Felipe. Esta casa, se encontraba en la sección número seis denominada *extrarradio*.

1902

En ese año, residían en la hacienda un total de 9 personas.

1910

De acuerdo con el nomenclátor de este año, la hacienda estaba calificada de labor y habitada por un total de cuatro personas.

1920

Casa situada en el cuadrante Oeste-Norte compuesta por un edificio de dos plantas que se encuentra habitado por 1 familia.

1924-1926

La familia de residente era la compuesta por Isabel Bonete Cuenca, viuda de 53 años de edad y sus hijos Catalina, Alfonso labrador, Luis, Cecilio e Isabel García Bonete, de 25, 23, 21, 18 y 13 años de edad, respectivamente todos naturales de Almansa. Esta labor disponía de dos pares de mulas.

1941

De acuerdo con la Estadística de Entidades de Población y Edificaciones de Almansa de 9 de febrero de 1940, **Casa de Las Panas** se hallaba incluido en la Entidad de Población del Ángel, calificada como casa de labor compuesta por un total de 1 edificio, destinado a vivienda habitada por 1 familia, no contaba con otros usos. Esta casa está situada a una distancia de Almansa de 10 km. (hoja núm. 1). El labrador era Don Victoriano López Salcedo.

La hacienda en general, disponía de un buen estado de conservación contaba con un edificio de dos plantas. Esta Entidad de Población, se componía de un total de 37 familias.

1960

En ese año, los residentes de la casa era la familia del labrador compuesta por Antonio Íñiguez Ruano de 38 años, su esposa Piedad López Cuenca de 33 años de edad junto con sus hijos; Juan Antonio y José Luis de 7 y 3 años de edad, respectivamente. Todos naturales de Almansa.

1975

En ese año no hay datos de que hubiese familias residentes en la labor.

(Fuente: "1887-1898 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 87A expediente 2-3. "1902-1910 Borrador de Labores de Entidades Menores"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 1. "1920 Estadística de población"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 4. "1924-26 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 5. "1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5 "1960 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 68 expediente 1. "1975 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 35 expediente 1).



6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: Almansa

Provincia: Albacete

Comunidad autónoma: Castilla la Mancha

Paraje: El Pedregosillo

Situación catastral: Polígono 501

Parcela 10013

Fecha visita de campo: 14/10/2010

Altitud: 715 msnm

Coordenadas UTM (WGS84): X 653905,00 m

Y 4304187,00 m

Distancia desde Almansa: 11 km. Dirección Oeste.

Tiempo estimado(ruta a pie/coche): 2h. 10 m. /0 h. 10 m.

Figura de protección de la zona: Sin protección especial

Acceso: Sin restricciones
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: Carretera de Alpera.

Distancia al acceso principal: 62 m.

Ampliación de datos de acceso : VER GOOGLE EART

Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa por la calle Madrid, hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (Almansa a Montealegre del Castillo) se hace la rotonda y nos incorporamos a la Autovía dirección a Madrid y a 9,6 km, llegamos al cruce con la carretera de Alpera y hacemos la rotonda, dirección Santuario de Belén, continuamos por el camino

hasta cruzar el ferrocarril y a la derecha de la casa del Charco, hay un camino que nos lleva hasta la Casa de Las Panas.

Breve descripción de uso.

La hacienda ha tenido como actividad principal labores agrícolas propias de la zona, principalmente cerealista, también una importante actividad ganadera, que a día de hoy no se mantienen. En cuanto a su antigüedad, por referencias de archivos consultados y de personas conocedoras de la zona, podría datar de mediados o finales del siglo XVII.

7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR

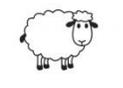
Explotación anterior.

Además de su dedicación como venta, en el plano agropecuario disponía de animales para el laboreo agrícola. En 1930 había 2 pares de mulas para labranza, en 1935 disponía de 2 pares y en 1939 de 2 pares de mulas¹.

Ganadería en 1865²: sin datos.

¹(Fuente: "Relación de labradores, Labores y pares de mulas"; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110_1).

²(Fuente: "Amillaramientos de Almansa en 1865"; Archivo Histórico Provincial de Albacete, Legajo 34486).

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos	X
	X	Ganadera	Ganado ovino y caprino			

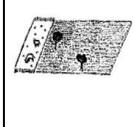


Explotación actual.

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos	X
		Ganadera				
		Apícola	Aprovechamiento melífero			
		Recolección forestal	Destilación aromáticas y leñas			
	X	Caza	Menor			

8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE

		Monte alto	Frondosas; Quercineas: Encina.			
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino carrasco.			
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino piñonero.			

		Monte alto	Resinosas: Pinus: Pino laricio.		
	X	Vegetación de ribera	Populus: Chopos, Rosa sp.		
	X	Monte bajo	Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas.		
	X	Pastizales	De llanura y en menor medida relacionados con zonas de yesos.		

9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR

		Grandes rapaces	Águila real.		
	X	Medianas rapaces	Ratonero, Halcones, Milanos.		



		Aves esteparias	Avutarda, Sisón, Alcaraván.
	X	Aves acuáticas	Anatidae (época de lluvias).
	X	Cernícalo primilla	
	X	Caza menor	Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte.
	X	Caza mayor	Jabalí.
		Caza mayor	Cabra Montés.



10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

CASA DE LAS PANAS

Foto nº 1. Vista general de la casa de Las Panas.





Foto nº 2. Vista de la parte antigua de la hacienda.



Foto nº 3. Vista del Palomar.



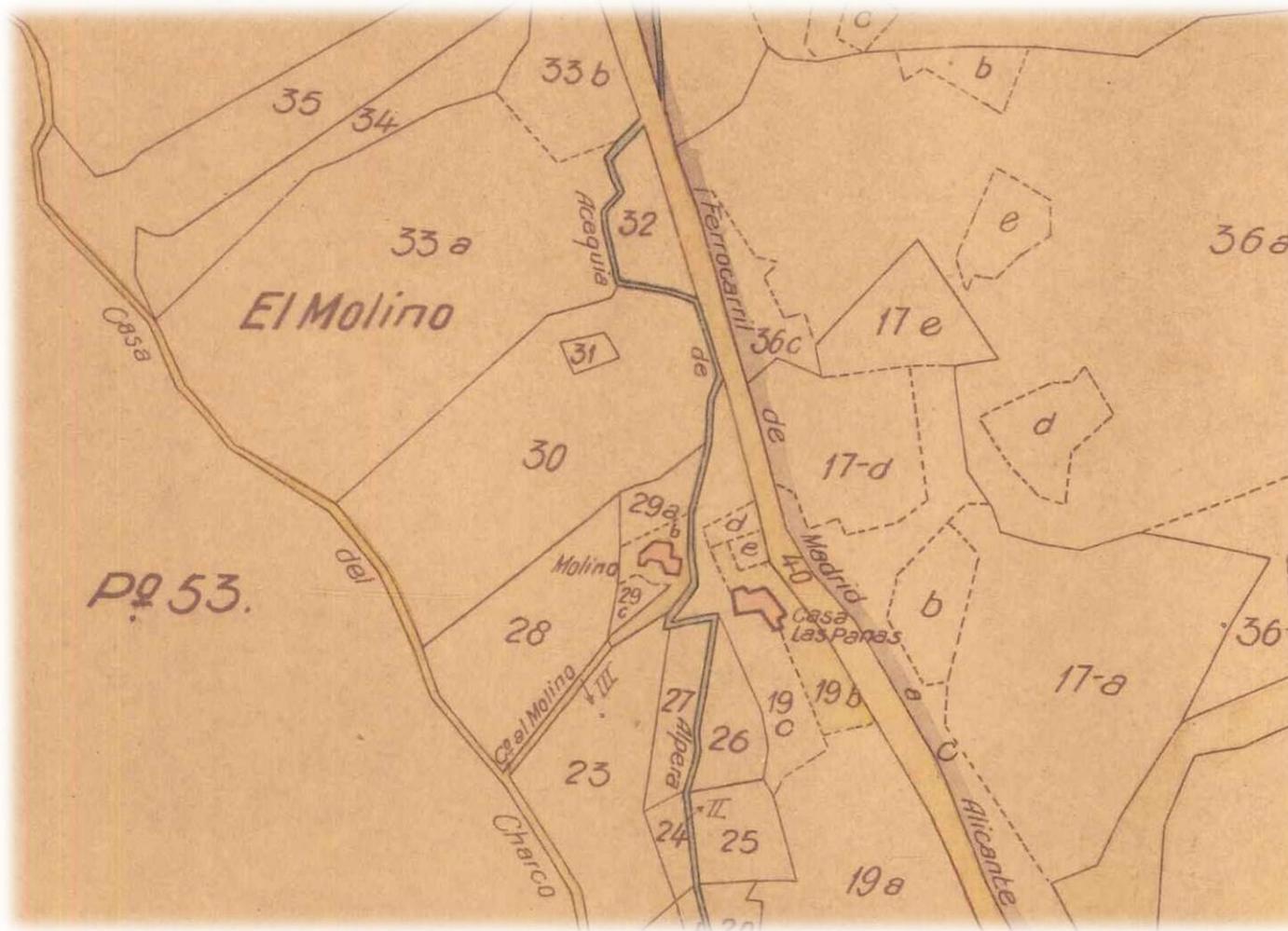


Foto nº 4. Vista panorámica de la casa.





11. DETALLE CARTOGRAFICO (CATASTRO DE 1950)
CASA DE LAS PANAS. Polígono 102 parcela 19b





12. DETALLE CARTOGRÁFICO (TOPOGRÁFICO 1878)

UBICACIÓN DE CASA DE LAS PANAS.

CARTOGRAFÍA SOBRE MAPA TOPOGRÁFICO IGN 1878

