



22. Casa de Filiberto



Labores de Almansa

CARPETA N°2

Anejo descriptivo



Casa de Filiberto



1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

Esta hacienda, se conoce con el nombre de **CASA DE FILIBERTO**, popularmente conocida como “*Granja de Frascuelo*”, en homenaje a su morador en 1960, siendo éste Francisco Navarro Parra.

Informador: Don Enrique Ochoa Conesa / (investigación propia).

Topónimos.
SIN DATOS.

Clasificación de la hacienda (Casa de Filiberto)

Casa grande:	
Casa de montaña:	
Casa de llano o labor:	X
Heredamiento o grupo de casas	
Orientación:	W
Planta baja:	X
Planta superior:	X
Ocupación del suelo	2500 m ²

El propietario actual, es **D. Max Egolf**.

Propietarios anteriores: **Ver cuadro de propietarios.**

Labradores (para la heredad): Ver cuadro inferior.

AÑO	LABRADOR	PARES DE MULAS
1960	Francisco Navarro Parra.	1
1941	José Micó Rivera	1

(Fuente: “Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939”; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110_1).

(Fuente: 1941 “propietarios de casas de labor”; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. AHPAb Catastro de Rústica 1950; Legajo 6872 y 6873).

Historia sobre la Casa de Filiberto.

Edificio cuya antigüedad data de principios del siglo XX, sobre 1900 aproximadamente, ya que los primeros datos al propietario de esta labor, Don Filiberto Toledo González perito Agrícola y vecino de Almansa, es de una escritura de compraventa de unos terrenos medianeros con la Casa del Ángel.

Esta hacienda que presenta unas magníficas condiciones de mantenimiento, está compuesto de dos plantas, presentaba entrada o zaguán, corral, cuadras y porqueras, casa del propietario y de los labradores, todo ello en planta baja. En planta superior con amplias cámaras como pajar y granero. También tiene era. Hoy día dispone de una moderna bodega para elaboración de vinos así como de la completa rehabilitación de todas sus dependencias.

Esta hacienda también era conocida anteriormente como “Granja de Frascuelo” ya que hace años el tal “Frascuelo” utilizó la hacienda para la cría de ganado porcino. Apelativo que proviene de Francisco Navarro Parra, agricultor y granjero que habitó esta casa en la década de los años 60, junto con su familia.

Como ya se ha descrito anteriormente, la propiedad recae en primer lugar, en Don Filiberto Toledo González hacía el año 1900, más tarde en 1940, la propietaria será Doña Concepción Toledo González. En 1950, será Elena Pérez Toledo, la propietaria. Hasta la actualidad en 2014, en que los propietarios son un matrimonio de origen Suizo;



EGOLF-MAX y esposa, familia que reside habitualmente en la propia hacienda.

Bibliografía:

AHPAb. Amillaramientos de Almansa. Legajos 9457 año 1854 y 34486 año 1865.

AHMA legajo 593 carpeta 3. Relación de propietarios de casas de labor de Almansa año 1941.

AHPAb. Catastro de rústica de Almansa en 1950 legajo 6873.

AHMA, legajo 580. Expediente 4.

AÑO	PROPIETARIOS (CASA DE FILIBERTO)
2014	Don Max Egoľ.
1950	Doña Elena Pérez Toledo.
1940	Doña Concepción Toledo González.
1900	Don Filiberto Toledo González.

2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Era ¹ :	1	X	Uso actual	X	
Pozos ² :	2	X	Uso actual	X	
Aljibes ³ :			Uso actual		
Hornos:			Uso actual		
Corral de ganado:	1	X	Uso actual		
Cuadras:	1	X	Uso actual		
Tinada de ganado:			Uso actual		
Pajar:	1	X	Uso actual		
Bodega: (despensa)			Uso actual		
Bodega de vino:			Uso actual		
Lagar:			Uso actual		
Zaguán:	1	X	Uso actual		

Patio interior:	1	X	Uso actual		
Palomar:			Uso actual		
Manantiales / fuentes ⁴ :			Uso actual		

(Una cruz indica existencia y uso)

COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

3. CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL EN 2014

De acuerdo con el expediente de comprobación del catastro de urbana de 1919 en Almansa, según el arquitecto de la época, Don Buenaventura Ferrando Castell, esta hacienda era propiedad de Don Filiberto Toledo González y Valeriano. Contaba el edificio con una superficie cubierta de 412 m² y una fachada de 19,50 metros, además disponía de 4 huecos en su fachada (puertas y ventanas). El edificio estaba compuesto de planta baja, siendo su uso el de Casa de Labor. Disponía la cubierta de varias crujías y contaba con un corral accesorio. Los materiales y sistema de construcción del edificio son con base de muros de mampostería, forjados de cascotes, armadura de madera y cubierta de teja árabe, revestimientos corrientes y fachada sin decorar. No disponía de servicios accesorios, como podría ser la luz eléctrica. El valor catastral del edificio en aquella época, era de 18.929,20 pesetas¹.

Situación en 2014

Casa de Filiberto

En uso:	SI
Ruina o derruida:	NO
Rehabilitada:	SI
Personas residentes:	SI



Bibliografía:

¹AHPAb Catastro de Urbana de Almansa. Expediente de comprobación 1919.

4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



SIN DATOS.

5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX

1941

Residía José Micó Rivera, seguramente con su familia.

1960

En este año, residían una familia, compuesta por Francisco Navarro Parra de 57 años labrador natural de Almansa casado con Pascuala Vizcaíno Martínez de 57 años con sus hijos Antonio, Isabel, Porfirio y Rosa, de 25, 22, 19 y 19 años de edad, respectivamente todos naturales de Almansa.

1975

Es ese año, ya no residía nadie en la casa, posiblemente en la década anterior dejase de haber familias en esta labor.

2000

A partir de este año, en la Hacienda residirá la familia actualmente propietaria, Max Egolf, su esposa e hijos, que se dedican a su explotación y elaboración de vinos de calidad.

(Fuente: "1887-1898 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 87A expediente 2-3. "1902-1910 Borrador de Labores de Entidades Menores"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 1. "1920 Estadística de población"; Archivo Histórico Municipal de A

Imansa AHMA, Legajo 1 expediente 4. "1924-26 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 5. "1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5 "1960 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 68 expediente 1. "1975 Padrón municipal de habitantes"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 35 expediente 1).

6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: **Almansa**
 Provincia: **Albacete**
 Comunidad autónoma: **Castilla la Mancha**
 Paraje: **El Ángel**
 Situación catastral: **Polígono 506**
Parcela 20496
 Fecha visita de campo: **15/03/2013**
 Altitud: **760 msnm**

Coordenadas UTM (WGS84): **X 656024,88 m**
Y 4303132,25 m

Distancia desde Almansa: **9,8km. Dirección Sur.**

Tiempo estimado(ruta a pie/coche): **2h. 08 m. /0 h. 20 m.**

Figura de protección de la zona: **Sin protección especial**

Acceso: Sin restricciones
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: **Camino de Servicio de FFCC (desde La Casa del Ángel).**

Distancia al acceso principal: **30 m.**

Ampliación de datos de acceso : **VER GOOGLE EART**



Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa por la calle Madrid, hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (dirección Montealegre del Castillo) se hace la rotonda y se circula por camino asfaltado, dirección a Venta de Las Galopas, pasado esta casa, se continua hasta el Restaurante Estrella de Levante, aquí se coge el camino hacia Belén, pasados 3 km, se llega a la Casa del Ángel. Desde la Casa del Ángel, se continúa, pasando por debajo de la vía del fcc, y se gira a la izquierda, pasando por la bodega del Ángel y a 600 m, llegamos a la Casa de Filiberto.

Breve descripción de uso.

Esta labor se ha dedicado a la explotación agrícola y ganadera hasta la mitad del siglo XX, hoy día se dedica a la agricultura, viñedo principalmente, junto con la elaboración de vinos.

7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR

Explotación anterior.

Entre 1935 y 1960, disponía de 1 par de mulas para labranza¹. Ganadería en 1865²: sin datos.

¹(Fuente: "Relación de labradores, Labores y pares de mulas"; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110_1).

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos	X
	X	Ganadera	Ganado ovino y caprino			





Explotación actual.

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos	X
		Ganadera				
		Apícola	Aprovechamiento melífero			
		Recolección forestal	Destilación aromáticas y leñas			
	X	Caza	Menor			



8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE

	X	Monte alto	Fronosas; Quercineas: Encina.			
	X	Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino carrasco.			
	X	Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino piñonero.			



		Monte alto	Resinosas: Pinus: Pino laricio.
		Vegetación de ribera	Populus: Chopos, Rosa sp.
	X	Monte bajo	Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas.
	X	Pastizales	De llanura y en menor medida relacionados con zonas de yesos.

9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR

	X	Grandes rapaces	Águila real.
	X	Medianas rapaces	Ratonero, Halcones, Milanos.

		Aves esteparias	Avutarda, Sisón, Alcaraván.
		Aves acuáticas	Anatidae (época de lluvias).
	X	Cernícalo primilla	
	X	Caza menor	Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte.
		Caza mayor	Jabalí.
		Caza mayor	Cabra Montés.



10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

CASA DE FILIBERTO

Foto nº 1. Vista principal.



Foto nº 2. Detalle de la era.





Foto nº 3. Vista de la nueva bodega.



Foto nº 4. Vista de la Casa (1960).



Foto nº 5. Comparativa de la foto anterior (2014)





11. DETALLE CARTOGRÁFICO (CATASTRO DE 1950)

CASA DE FILIBERTO. Polígono 101 parcela 6d

