



11. Casa de Los Pleitos-San Rafael



Labores de Almansa

CARPETA Nº2

Anejo descriptivo



Casa de Los Pleitos – San Rafael



1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

Informador/a: Propios.

El edificio se conoce con el nombre de **CASA DE LOS PLEITOS O DE SAN RAFAEL**. Se desconoce otros nombres. Parece ser que en 1854, se denominaba “*Labor de La Cañada*”, “*Pleitos de Abajo*”.

Clasificación de la hacienda

Casa grande:	
Casa de montaña:	
Casa de llano o labor:	X
Heredamiento o grupo de casas	
Orientación:	SE.
Planta baja:	X
Planta superior:	X
Ocupación del suelo	375 m ²

La diferencia con las casas de montaña, suelen ser el patio interior, que en palabras de Joaquín García Sáez, los *antecedentes son las villae romanas, el manso medieval y la alquería musulmana*.

(5) GARCÍA SÁEZ. J. *La Edificación Rural en el Término Municipal de Almansa*. Instituto de Estudios Albacetenses. Albacete, 1988.

El propietario actual, es **Don Rafael Soriano Gutiérrez**.
 Propietarios anteriores: **D. Francisco Soriano Villaplana**.

Historia sobre la propiedad:

Nosotros, solo hemos encontrado datos de propiedad desde 1941, aunque por retrospectiva en el tiempo, es posible que esta hacienda pueda remontarse hasta principios del siglo XX.

El grupo de casas, se caracteriza por disponer de un edificio central principal, con planta baja y superior con una ocupación de 375 m². Adjunto a esta, hay dos edificios que parecen ser almacenes, que apuntan a ser construidos con posterioridad al edificio principal. A escasos 100 metros, al suroeste, hay otro pequeño edificio que pertenece a esta heredad con una superficie inferior a 100 metros cuadrados y que podría tratarse de la casa del labrador o guarda. También dispone de era de pan con 625 m², aljibe y horno el cual se encuentra en buen estado.

Los datos más antiguos de propiedad, podrían ir hasta 1941, en que aparece Don Fernando Micó Biosca. Ya en 1950, el propietario es Francisco Soriano. Actualmente en 2013, el propietario es Rafael Soriano Gutiérrez.

AÑO	PROPIETARIO
2014	Don Rafael y Doña Carmen Soriano Gutierrez.
1950	Don Francisco Soriano Villaplana .
1941	Don Fernando Micó Biosca.

Bibliografía:

(14) ESTADÍSTICA DE ENTIDADES DE POBLACIÓN Y EDIFICIOS. ALMANSA 1940 (AHMA. Legajo 3 apartado 5).
 AHMA legajo 593 carpeta 3. *Relación de propietarios de casas de labor de Almansa año 1941*.
 AHPAb. *Catastro de rústica de Almansa en 1950 legajo 6873*.



Labradores (para Casa de Los Pleitos):

AÑO	LABRADOR	PARES DE MULAS
2014	Rafael Soriano Gutiérrez.	
1950	Francisco Soriano Villaplana	
1941	Fernando Micó Biosca	

Bibliografía:

Archivo Histórico Municipal de Almansa. Legajo 1110_1 "Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939".

Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. 1941 "propietarios de casas de labor".

2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Era ¹ :	1	X	Uso actual	X	
Pozos ² :			Uso actual		
Aljibes ³ :	1	X	Uso actual		
Hornos:	1	X	Uso actual		
Corral de ganado:			Uso actual		
Cuadras:	1	X	Uso actual		
Tinada de ganado:			Uso actual		
Pajar:	1	X	Uso actual		
Bodega: (despensa)	1		Uso actual		
Bodega de vino:			Uso actual		
Lagar:			Uso actual		
Zaguán:			Uso actual		
Patio interior:			Uso actual		
Palomar:			Uso actual		
Manantiales / fuentes ⁴ :			Uso actual		

(Una cruz indica existencia y uso)

COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

3. ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL

En uso:	SI
Ruina o derruida:	NO
Rehabilitada:	SI
Personas residentes:	NO

4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



SIN DATOS.

5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN EL SIGLO XX

De acuerdo con la Estadística de Entidades de Población y Edificaciones de Almansa de 9 de febrero de 1940, **La Casa del Torno** se hallaba incluida en la Entidad de Población de **La Casa del Ángel**, calificada como casa de labor, compuesta por un total de 1 edificio destinado a vivienda habitada por 2 familias, no contaba con otros usos. Esta casa está situada a una distancia de Almansa de 16 km. (hoja núm. 1).

La hacienda en particular, disponía de un buen estado de conservación contaba con un edificio de dos plantas. Esta Entidad de Población, se componía de un total de 15 familias residentes.

(Fuente: "1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones"; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5).



6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: **Almansa**
 Provincia: **Albacete**
 Comunidad autónoma: **Castilla la Mancha**
 Paraje: **El Pleito**
 Situación catastral: **Polígono 505
 Parcela 5014**
 Fecha visita de campo: **24/01/2014**
 Altitud: **820 msnm**

Coordenadas UTM (WGS84): **X 655.664,51 m
 Y 4.299.461,79 m**

Distancia desde Almansa: **11,9 km. Dirección Suroeste.**
 Tiempo estimado(ruta a pie/coche): **2h. 22 m. /0 h. 13 m.**
 Figura de protección de la zona: **Sin protección.**

Acceso: Sin restricciones
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: **Camino del Pleito.**

Distancia al acceso principal: **2 m.**

Ampliación de datos de acceso : **VER GOOGLE EARTH**

Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa por la calle Madrid, hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (dirección Montealegre del Castillo) se circula por esta carretera durante 11,0 km., aquí se gira a la derecha y se coge el camino que lleva hasta la Casa de Los Pleitos. Pasados 500

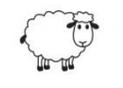
m, llegamos a nuestro destino.

Breve descripción de uso.

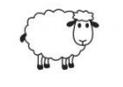
La hacienda pudo haber tenido como actividad principal labores agrícolas propias de la zona, principalmente cerealista, sin importancia ganadera. En cuanto a su antigüedad, por referencias de documentos, podría datar de principios del siglo XIX.

7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR

Explotación anterior.

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos
		Ganadera	Ganado ovino y caprino		

Explotación actual.

	X	Agrícola	cereal	X	Leñosos
		Ganadera	Ganado ovino		
		Apícola	Aprovechamiento melífero		



		Recolección forestal	Destilación aromáticas y leñas
	X	Caza	Menor

8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE

		Monte alto	Frondosas; Quercineas: Encina.
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino carrasco.
		Monte alto	Resinosas; Pinus: Pino piñonero.
		Monte alto	Resinosas: Pinus: Pino laricio.
		Vegetación de ribera	Populus: Chopos, Rosa sp.
	X	Monte bajo	Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas.
	X	Pastizales	Suelos yesíferos.

9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR

		Grandes rapaces	Águila real.
	X	Medianas rapaces	Ratonero, Halcones, Milanos.
	X	Aves esteparias	Avutarda, Sisón, Alcaraván.
		Aves acuáticas	Anatidae.
	X	Cernícalo primilla	
	X	Caza menor	Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte.
		Caza mayor	Jabalí.
		Caza mayor	Cabra Montés.



10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

Foto n° 1. Vista de la fachada principal de la hacienda.



Foto n° 2. Casilla de Los Pleitos de Abajo.



Foto nº 3. Detalle de la era.



Foto nº 4. Aljibe.





11. DETALLE CARTOGRÁFICO (TOPOGRÁFICO DE 1947)

CASA DE LOS PLEITOS – SAN RAFAEL. (EN 1950 Polígono 97 parcela 4i) CARTOGRAFÍA SOBRE MAPA TOPOGRÁFICO. IGN 1947

