



**31. Casa Grande del
Charco o
Del General**

Labores de Almansa



CARPETA N°2

Anejo descriptivo



Casa Grande del Charco



1. NOMBRE DE LA HACIENDA Y PROPIETARIOS

Informador: (investigación propia).

Edificio situado en plena cañada del cauce de la Acequia de Alpera. Casa conocida antiguamente como *Heredamiento de Las Barracas* o *Casa Grande de Las Barracas*, de igual forma que todas las haciendas de la zona y que más tarde, bien entrado el siglo XIX, será conocida como Casa del Charco. Ya en el siglo XX, diferenciadas entre *Casa Grande del Charco* o “*Del General*” y *Casa Pequeña del Charco* o “*Del Magistrado*”.

TOPONIMOS.

La denominación de “*Casa Grande del Charco*”, que como se ha dicho anteriormente, no es acepción antigua, responde, en primer término al tamaño de esta respecto de su convecina. En segundo término, por la facilidad con la que esta zona suele inundarse y acabar prácticamente enlagunada después de fuertes precipitaciones.

Clasificación de la hacienda (Casa Grande del Charco)

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Casa grande: | X |
| Casa de montaña: | |
| Casa de llano o labor: | X |
| Heredamiento o grupo de casas: | |
| Orientación: | Este |
| Planta baja: | X |
| Planta superior: | X |
| Ocupación del suelo | 1500 m ² |

El propietario actual es **Don Pascual Martínez de Vara**.
 Propietarios anteriores: **Ver cuadro de propietarios.**

Labradores conocidos (para la heredad): Ver cuadro inferior.

| AÑO | LABRADOR | PARES DE MULAS |
|------|---|----------------|
| 1960 | Pedro Ballesteros Jiménez. | |
| 1941 | Juan Antonio Íñiguez Cuenca. | 2 |
| 1935 | Juan Antonio Íñiguez Cuenca. | 2 |
| 1930 | Demetrio Cuenca Martínez. | 2 |
| 1924 | Victoriano Milán García. | 2 |
| 1898 | Antonio Cuenca Ruano. | 2 |
| 1887 | Antonio Cuenca Ruano y Miguel Ruano Cuenca. | 2 |

Bibliografía:

Archivo Histórico Municipal de Almansa. Legajo 1110_1 “Relación de labradores, Labores y pares de mulas 1930-1939”.

Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 593. 1941 “propietarios de casas de labor”.

Historia sobre la propiedad:

CASA GRANDE DEL CHARCO O DEL GENERAL

Los datos de mayor antigüedad a los que hemos podido acceder, son de 1774, donde nos aparece como una sola heredad, es decir, que la *Casa Grande del Charco* y la *Casa Chica del Charco*, parece ser que era la misma unidad constructiva, llamada entonces *Casa Grande de Las Barracas*, aunque con edificios separados entre sí como ahora.

Estos datos, provienen de una escritura pública, donde se establece un censo a la colecturía de horas, realizado por Doña Juana Ossa en 1774 y continuado por Doña Gerónima Bolinches en 1775,



estableciendo ésta última una obligación sobre frutos y rentas pertenecientes a las tercias decimales, sobre el heredamiento conocido como *Las Barracas*, con su casa, viña, pozo, hera y 400 almudes de tierra blanca que linda por saliente con tierras de Don Bernardo Galiano, sur Don Juan Ulloa, poniente y norte el mismo¹.

En 1836, aparece como propietario de esa labor Don Miguel Pozuelo Alarcón vecino de la villa de Utiel, entonces provincia de Cuenca, casado con Doña Josefa Vera y Girón natural de Villarrobledo. De este matrimonio hay dos hijos, José y Leopoldo. Donde por medio de escritura de arrendamiento realizada en 29 de mayo de 1836, se manifiesta textualmente que da en arrendamiento a Francisco Megías Megías, quien a la postre sería el propietario del cercano *Molino de Las Barracas*, las dos labores que posee en la partida de Las Barracas, por un tiempo de seis años, pagando en cada uno de éstos **siete mil doscientos reales de vellón**².

En 1860, por medio de escritura de partición de herencia, *La Casa Grande de Las Barracas*, es otorgada a Don José Pozuelo Vera, en los siguientes extremos;...*por los padres y hermanos de Don José Pozuelo, otorgan a éste, el Heredamiento titulado Casa Grande de Las Barracas en la Vega de Belén, con casa de labor, mitad de una era, olmeda y 514 almudes de tierra de labor*³.

Posiblemente, esta casa es adquirida sobre 1880-85, por Don José Cuenca Huerta, el cual parece ser que no tuvo descendencia y a su fallecimiento, otorgaba en herencia esta hacienda entre sus hermanos y de cuya partición tenemos conocimiento, por escritura de división de bienes realizada por Don Hilario Cuenca Huerta en 1894. Dicho documento dice textualmente; *Don Hilario Cuenca Huerta de 84 años viudo, a través de su hermano Don José Cuenca Huerta, le fue adjudicada 1/6 parte del Heredamiento llamado Casa Grande del Charco situada en la partida de Belén. Compuesta de casa de labor*

*señalada con el número 50 del cuartel de poniente que ocupa un espacio de 37 metros de fachada por 30 de fondo; se compone de corral exterior, entrada, cocina, un dormitorio, dos cubiertas, dos cuadras, dos porquerizas, jaraíz, bodega, corral de ganados con cocinilla y tinadas, todo en primera planta. Cámaras y pajar en primer piso, con una sexta parte del pozo que se haya al menos 80 metros de distancia. Vale esta sexta parte 926,50 pesetas. Linda por saliente y medio día, con José Galiano; poniente y norte con tierras de la casa de labor de Don Leopoldo Pozuelo (Casa chica del Charco)*⁴.

De esta herencia, pasaran 2/6 partes a favor de Don Demetrio Cuenca Martínez, que fue General de División, participando activamente en la Guerra de Cuba y persona muy condecorada⁵. Otros 2/6 partes a favor de Doña Belén Díaz Asensio, difunta esposa de Don José Cuenca Huerta. Posiblemente, ante dichas circunstancias, Don Demetrio Cuenca, adquiere en propiedad en 1895 la totalidad de *La Casa Grande del Charco*.

A partir de 1931, aparecen como propietarios, los herederos de Don Demetrio Cuenca Martínez. En 1990, aparece Doña Ramona Sáez Milla. Más tarde, *La Casa Grande del Charco*, es adquirida por Don Pascual Martínez de Vara, siendo éste propietario en 2014.

| AÑO | PROPIETARIOS (CASA GRANDE DEL CHARCO) |
|------|--|
| 2014 | D. Pascual Martínez de Vara. |
| 1990 | Doña Ramona Sáez Milla. |
| 1931 | Herederos de Don Demetrio Cuenca Martínez. |
| 1894 | Don Demetrio Cuenca Martínez. |
| 1890 | Don Hilario Cuenca Huerta. |
| 1880 | Don José Cuenca Huerta. |
| 1860 | Don José Pozuelo Vera. |
| 1836 | Don Miguel Pozuelo Alarcón. |



| | |
|------|--------------------------|
| 1775 | Doña Gerónima Bolinches. |
| 1774 | Doña Juana Ossa. |

Bibliografía consultada.

¹ AHPAb. CAJA 15909 Índice Antigo de Fincas Rústicas. Carpeta ABC. 1774-1775.

² AHPAb. CAJA 3686 Protocolo notarial 592 de Don Fausto de Pina Navarro. Pág. 15. 29-05-1836.

³ AHPAb. CAJA 15909 Índice Antigo de Fincas Rústicas. Carpeta ABC. Pág. 52. 1860.

⁴ AHPAb. CAJA 1449 Protocolo notarial 147. Pág. 674. 19-09-1894.

⁵ HERNÁNDEZ CUTILLAS, Alfonso. Almanseños. Almansa 2014.

2. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

| | | | | | |
|--------------------------------------|---|---|------------|---|--|
| Era ¹ : | 1 | X | Uso actual | X | |
| Pozos ² : | 1 | X | Uso actual | X | |
| Aljibes ³ : | | | Uso actual | | |
| Hornos: | 1 | X | Uso actual | | |
| Corral de ganado: | 1 | X | Uso actual | | |
| Cuadras: | 1 | X | Uso actual | | |
| Tinada de ganado: | | | Uso actual | | |
| Pajar: | 1 | X | Uso actual | | |
| Bodega: (despensa) | 1 | X | Uso actual | | |
| Bodega de vino: | 1 | X | Uso actual | | |
| Lagar: | 1 | X | Uso actual | | |
| Zaguán: | | | Uso actual | | |
| Patio interior: | | | Uso actual | | |
| Palomar: | 1 | X | Uso actual | | |
| Manantiales / fuentes ⁴ : | 1 | X | Uso actual | X | |

(Una cruz indica existencia y uso)

Acequia de Alpera⁴.

COORDENADAS UTM de las instalaciones complementarias:

3. CARACTERÍSTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y ESTADO DE CONSERVACIÓN ACTUAL EN 2014

Situación en 2014

Casa Grande del Charco

| | |
|----------------------|----|
| En uso: | SI |
| Ruina o derruida: | NO |
| Rehabilitada: | SI |
| Personas residentes: | NO |
| Desaparecida: | NO |

4. APUNTES HISTÓRICOS; Linaje, heráldica y nobleza



SIN DATOS.

5. ENTIDADES DE POBLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX

1887

En ese año residían dos familias, la primera compuesta por Antonio Cuenca Ruano, labrador de 40 años de edad, Belén Cuenca Ruano de 29 años, Carmelo, Antonio y Miguel Cuenca González de 14, 13 y 9 años de edad, respectivamente. También, Rafael, José y Belén Cuenca Cuenca de 6, 8 y 1 año de edad, respectivamente. La otra familia compuesta por Miguel Ruano Cuenca labrador de 50 años de edad, Ana María Navalón Cuenca de 45 años de edad, esposa del anterior y sus hijos Romualdo y Diego, de 17 y 10 años de edad, respectivamente, junto con Miguel Molina Sánchez, de 26 años de edad y sirviente.

1898

2 Labores de una planta y una labor de un piso, situados a 8 kilómetros de Almansa. En la Casa Grande del Charco residían 7



personas, familia compuesta por Antonio Cuenca Ruano, Belén Cuenca Ruano, Carmelo y Miguel Cuenca González. También José, Rafael y Belén Cuenca Cuenca.

1902

En ese año, residían en la hacienda un total de 15 personas.

1910

De acuerdo con el nomenclátor de este año, residían 13 personas. 6 personas en la Casa Chica del Charco.

1920

Edificio situado en cuadrante Oeste-Norte, cuyo principal uso era de labor, constaba de dos plantas y estaba habitado por una familia. En este año, la casa es conocida como *“Del General”*.

1924

Había una familia residente, compuesta por Victoriano Milán García de 45 años de edad, *“Aniaguero”*, Belén Martínez Sánchez de 42 años de edad y esposa del anterior, junto con sus hijos; Vicente, Victoriano y Belén de 17, 11 y 8 años de edad, respectivamente. Todos ellos naturales de Almansa.

1930

El labrador que había en la casa era Demetrio Cuenca Martínez. Contaba con dos pares de mulas.

1935

El labrador que había en la casa era Juan Antonio Íñiguez Cuenca. Contaba con dos pares de mulas.

1941

De acuerdo con la Estadística de Entidades de Población y Edificaciones de Almansa de 9 de febrero de 1940, **Casa Grande del Charco** se hallaba incluido en la Entidad de Población de El Ángel, calificada como molino y casa de labor compuesta por un total de 1 edificio de dos plantas, destinado a vivienda habitada por 1 familia, no contaba con otros usos. Presentaba buen estado de conservación. Esta casa se encontraba situada a una distancia de Almansa de 8 km. (hoja núm. 1). El labrador era Juan Antonio Íñiguez Cuenca. Esta Entidad de Población, se componía de un total de 37 familias.

1960

En ese año, residía la familia compuesta por Pedro Ballesteros Jiménez de 51 años de edad agricultor y natural de Higuera, María Mancebo García de 46 años de edad también natural de Higuera, junto con sus hijos; Antonio, Pedro, Alonso, Herminia, Ángel y María de 20, 18, 14, 11, 9 y 7 años de edad, respectivamente, todos ellos naturales de Pozo Lorente excepto María y Herminia que lo son de Higuera.

1975

Es ese año, ya no residía nadie en la casa, posiblemente en la década anterior dejase de haber familias en esta labor.

(Fuente: “1887-1898 Padrón municipal de habitantes”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 87A expediente 2-3. “1902-1910 Borrador de Labores de Entidades Menores”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 1. “1920 Estadística de población”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 4. “1924-26 Padrón municipal de habitantes”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 1 expediente 5. “1940 Estadística de Entidades de Población y sus Edificaciones”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 3 expediente 5 “1960 Padrón municipal de habitantes”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 68 expediente 1. “1975 Padrón municipal de habitantes”; Archivo Histórico Municipal de Almansa AHMA, Legajo 35 expediente 1).



6. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y ACCESOS ACTUALES

Municipio: **Almansa**
 Provincia: **Albacete**
 Comunidad autónoma: **Castilla la Mancha**
 Paraje: **El Molino**
 Situación catastral: **Polígono 501
Parcela 10005**
 Fecha visita de campo: **26/11/2010**
 Altitud: **705 msnm**
 Coordenadas UTM (WGS84): **X 653754 m
Y 4303812 m**
 Distancia desde Almansa: **12 km. Dirección Oeste.**
 Tiempo estimado(ruta a pie/coche): **2h. 10 m. /0 h. 10 m.**
 Figura de protección de la zona: **Sin protección especial**
 Acceso: **Sin restricciones**
 Con restricciones (es necesario autorización de la propiedad)

Acceso principal de la casa: **Carretera de Alpera/ Autovía de Alicante.**

Distancia al acceso principal: **5 m.**

Ampliación de datos de acceso : **VER GOOGLE EARTH**

Resumen de itinerario.

Se sale desde Almansa por la calle Madrid, hasta llegar al cruce con la carretera CM412 (Almansa a Montealegre del Castillo) se hace la rotonda y nos incorporamos a la Autovía dirección a Madrid y a 9,6 km, llegamos al cruce con la carretera de Alpera y hacemos la rotonda, dirección Santuario de Belén, continuamos por el camino hasta cruzar el ferrocarril y a la bajada del puente a la derecha, está

la Casa Grande del Charco.
Breve descripción de uso.

La hacienda ha tenido como actividad principal labores propias agrícolas y ganaderas. En cuanto a su antigüedad, por referencias de archivos consultados y de personas conocedoras de la zona, podría datar de mediados del siglo XVIII.

7. EXPLOTACIÓN PRINCIPAL DE LA CASA DE LABOR

Explotación anterior.


La actividad principal ha sido agrícola y ganadera. Esta hacienda hasta 1941 ha contado con dos pares de mulas¹. Ganadería en 1865²: sin datos.

¹(Fuente: "Relación de labradores, Labores y pares de mulas"; Archivo Histórico Municipal de Almansa, Legajo 1110_1).

²(Fuente: "Amillaramientos de Almansa en 1865"; Archivo Histórico Provincial de Albacete, Legajo 34486).

| | | | | | |
|---|----------|-----------------|------------------------|----------|---------|
|  | X | Agrícola | Cereal | X | Leñosos |
|  | X | Ganadera | Ganado ovino y caprino | | |





Explotación actual.




| | | | | | |
|---|----------|-----------------|--------|----------|---------|
|  | X | Agrícola | cereal | X | Leñosos |
|---|----------|-----------------|--------|----------|---------|



| | | | |
|---|----------|-----------------------------|--------------------------------|
|  | | Ganadera | |
|  | | Apícola | Aprovechamiento melífero |
|  | | Recolección forestal | Destilación aromáticas y leñas |
|  | X | Caza | Menor |

8. VEGETACIÓN NATURAL ADYACENTE






| | | | |
|---|--|-------------------|----------------------------------|
|  | | Monte alto | Fronosas; Quercineas: Encina. |
|  | | Monte alto | Resinosas; Pinus: Pino carrasco. |
|  | | Monte alto | Resinosas; Pinus: Pino piñonero. |
|  | | Monte alto | Resinosas: Pinus: Pino laricio. |

| | | | |
|---|----------|-----------------------------|---|
|  | X | Vegetación de ribera | Populus: Chopos, Rosa sp. |
|  | X | Monte bajo | Coscoja, Romero, Tomillos y otras labiadas. |
|  | X | Pastizales | De llanura y en menor medida relacionados con zonas de yesos. |

9. FAUNA SILVESTRE ASOCIADA CON LA LABOR

| | | | |
|---|----------|-------------------------|------------------------------|
|  | | Grandes rapaces | Águila real. |
|  | X | Medianas rapaces | Ratonero, Halcones, Milanos. |
|  | | Aves esteparias | Avutarda, Sisón, Alcaraván. |



| | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------------|
|  | X | Aves acuáticas | Anatidae (época de lluvias). |
|  | X | Cernícalo primilla | |
|  | X | Caza menor | Perdiz roja, Liebre, Conejo de monte. |
|  | X | Caza mayor | Jabalí. |
|  | | Caza mayor | Cabra Montés. |



10. DETALLES FOTOGRÁFICOS

CASA GRANDE DEL CHARCO O DEL GENERAL

Foto nº 1. Vista general de La Casa.





Foto nº 2. Vista del edificio principal.

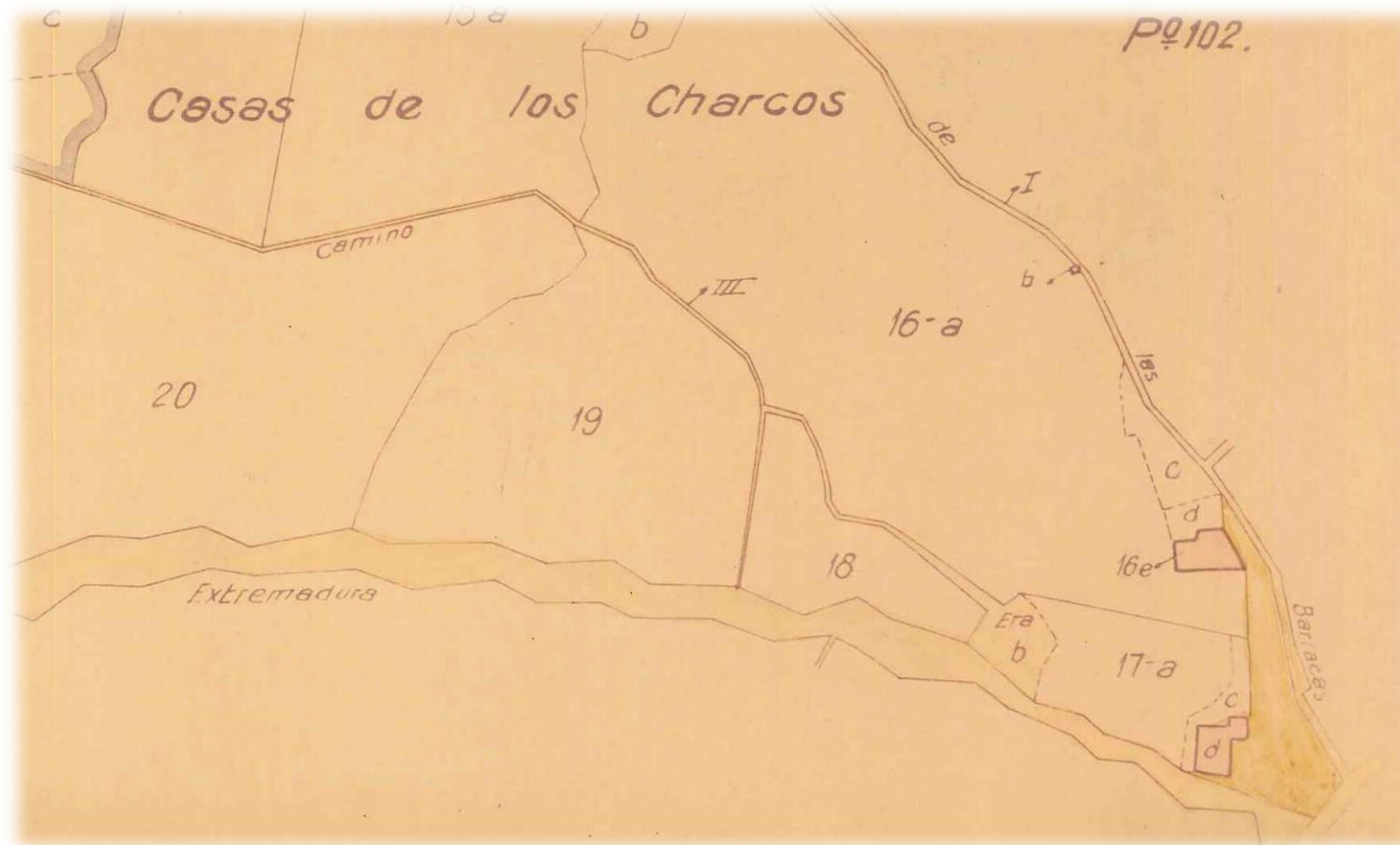


Foto nº 3. Era compartida antiguamente con
La Casa Pequeña del Charco.





11. DETALLE CARTOGRÁFICO (CATASTRO DE 1950)
CASA GRANDE DEL CHARCO. Polígono 53 parcela 17d





12. DETALLE CARTOGRÁFICO (TOPOGRÁFICO 1878)

UBICACIÓN DE LA CASA GRANDE DEL CHARCO.

CARTOGRAFÍA SOBRE MAPA TOPOGRÁFICO IGN 1878

